



PODER JUDICIÁRIO

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL

“LUIZ SOUTO NETO” Praça 19 de setembro, Nº. 02 – Cacimbinhas/AL

Cel: (82) 9 9835-7248 / E-mail:cartorioluizsoutoneto@gmail.com


ETIENE SOUZA GONZAGA – Tabeliã

ISABEL LOPES DA SILVA – Escrevente

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS

ETIENE SOUZA GONZAGA, Tabeliã de Notas de Cacimbinhas e Minador do Negrão, do Serviço Notarial e Registral de Cacimbinhas, da Comarca de Cacimbinhas, da forma da lei, etc.

FAZ SABER, aos que, o presente **EDITAL DE CITAÇÃO**, com prazo de 15 (quinze) dias, expedido no Requerimento de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, virem ou dele tiverem conhecimento ou a quem interessar possa, acerca do requerimento, em trâmite neste Serviço Registral e Notarial Luiz Souto Neto, Cacimbinhas/AL, Demandado por: **JOSÉ CARLOS DA SILVA e NEIDE SOARES DE PAULA SILVA**, brasileiros, casados, agricultores, residentes e domiciliados no Sítio Jiquiri, s/n, área rural de Minador do Negrão/AL, portadores do CPF de nº 148.756.878-93 e 034.471.214-16, RG: 1025926-SSP/AL e 1020230, **objetivando USUCAPIR** um imóvel rural, medindo 7,7758 hectares, localizado no Sítio Jiquiri, área rural de Minador do Negrão/AL, confrontando-se da seguinte forma: ao NORTE medindo 373,00m confrontando-se com estrada que interliga o Sítio Jiquiri ao Sítio Raimundo e com terras dos senhores: Expedito Bezerra da Silva e João José da Silva; ao OESTE medindo 433,00m confrontando-se com estrada interna do Sítio Jiquiri e com terras do senhor Sebastião Luiz da Silva; ao SUL medindo 219,00m confrontando-se com estrada que interliga o sítio Jiquiri ao Sítio Juazeiro; ao LESTE medindo 304,70m confrontando-se com terras dos herdeiros de Lauro Cardoso Ferro. Apresentado ainda neste Serviço, **LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO**, e também memorial descritivo e anotação de responsabilidade técnica, assinada pelo responsável técnico, Cícero Silva Santos — Técnico em Agropecuária, CFTA nº 03433494428. Para tanto, foi apresentado neste Serviço de Notas, a meu cargo, O lapso temporal dos Requerente, soma desde a data de 27 de março de 2000, portanto a cerca de 23 anos, para tanto, os Citados tem prazo de 15 (quinze) dias para contestar, conforme preceitua a legislação vigente, presumindo legítima a posse. A não manifestação em tempo hábil se presume legítimo o acima referido. **Estando Possíveis Interessados em local incerto e não sabidos** para responder a Solicitação ou Intervir em 15 dias, como determina o art. 285 e 319 do CPC) para que não se alegue ignorância foi Publicado o presente EDITAL que será afixado no átrio deste Serviço Notarial e Registral. Dado e Passado nesta cidade de Cacimbinhas-AL, 19 de Dezembro de 2023. Eu  Tabeliã, digitei e assino.